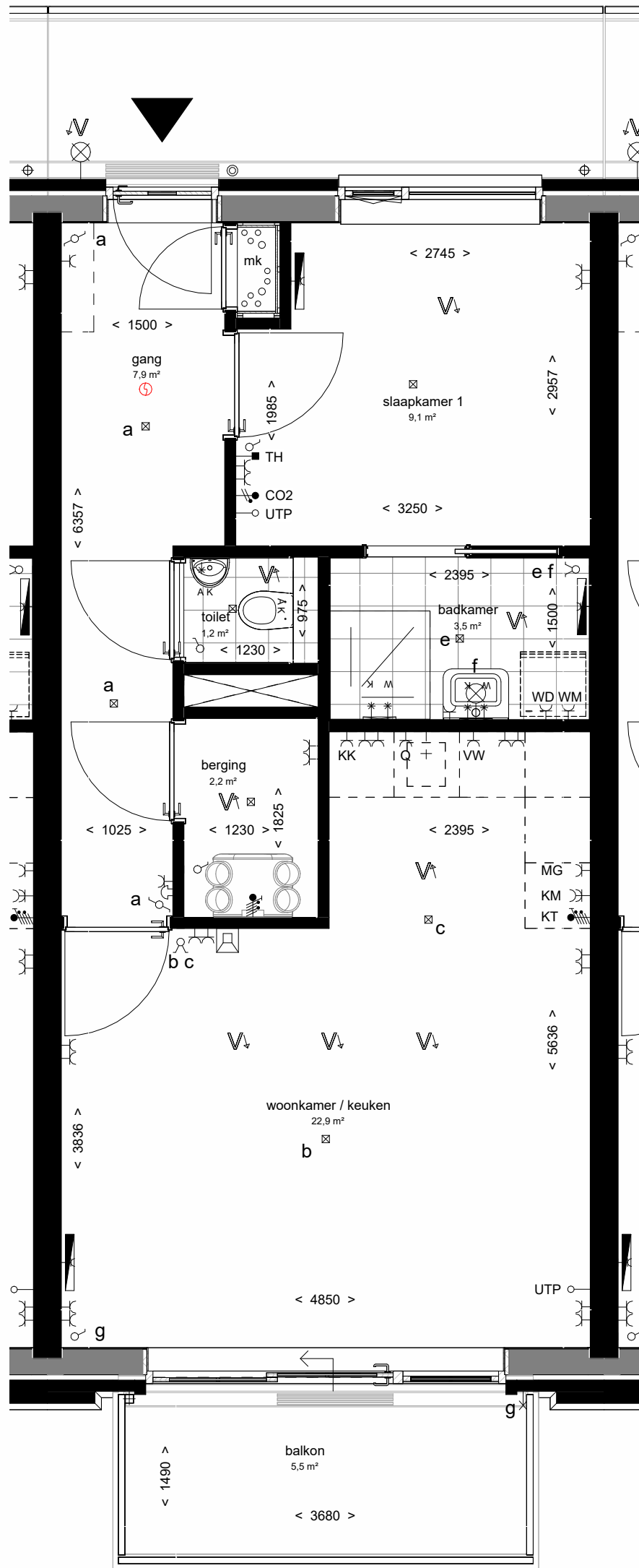




4e verdieping



voorgevel



achtergevel

RENVOOI

bouwsysteem:

- traditioneel in het werk gestorte fundering
- geïsoleerde kanaalplaatvloeren begane grond
- begane grond betonwanden en kolommen
- verdiepingen betonwanden
- verdiepingenvloeren en dak: breedplaat vloeren
- 60 schil - 220 opstort - 20 isolatie - 50 afwerklaag-
- type A en B voor- en achtergevel HSB »» installaties niet toegestaan

installaties:

- binnen riolering HWA en VWA t/m flexibele huisaansluitingen
- afgedopt aansluitpunt 2e toilet badkamer type B
- HWA voorgevels (balkonzijde) aansluiten op vuilwater
- HWA voorgevels zink 80x80
- HWA achtergevels PVC ø 80 antraciet grijs
- ondereinden op maaiveld Loro-X L=2000
- HWA achtergevels 1e verdieping "op dakbedekking" - PE 80 ø90
- geïsoleerde standleidingen volgens BENG berekeningen
- lucht/lucht warmtepomp MetroTherm Combi Blue Line 013016
- luchtverdeelsysteem + Luna ventielen. Minimaal 150m³/h in woonkamer
- flexibele demper L≈1000 toevoer L≈500 retour. Lichtgespannen monteren
- kanaalverwarmer alleen type A
- aanvullende elektrische radiatoren in verblijfsruimte, type B-C en D
- handdoek radiator in badkamer
- sanitair volgens sanitairboek

RENVOOI

algemeen

- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm). Maatvoering is indicatief/ zijn circa maten
- wijzigingen onder voorbehoud
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid
- posities en aantal installatiepunten zijn indicatief, en worden definitief bepaald door de installateur
- wijzigingen onder voorbehoud

bouwkundig



elektra & verlichting

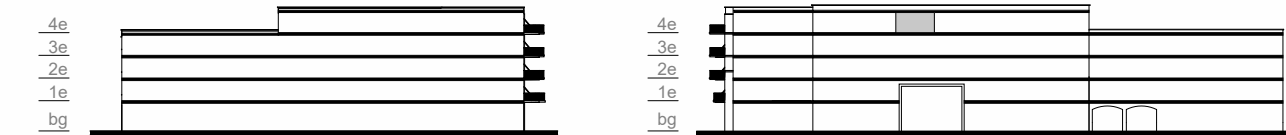
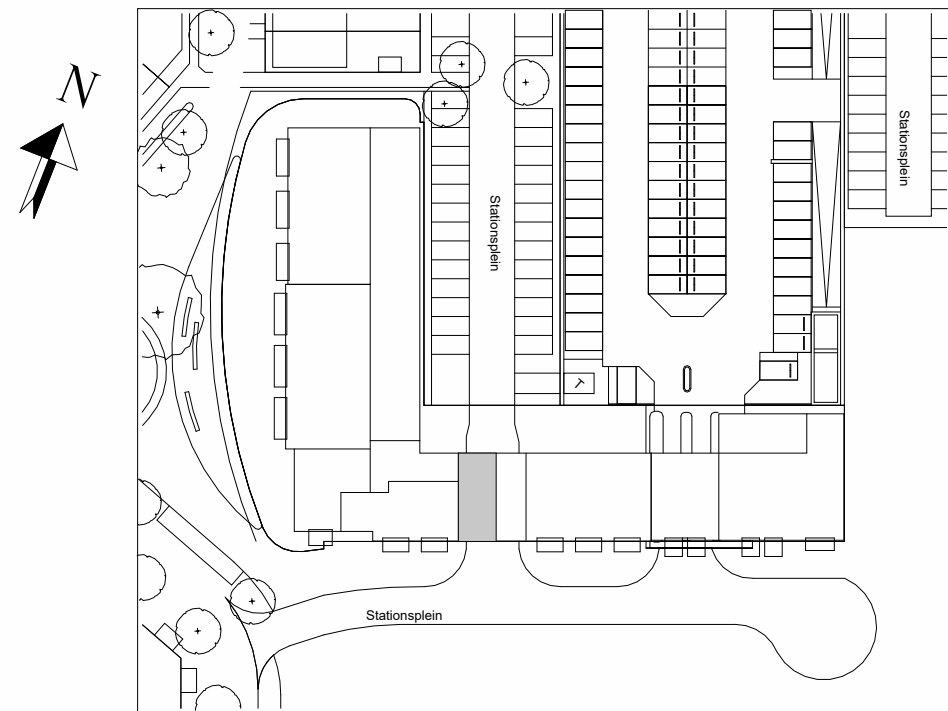
- | | |
|--|--------------------------------|
| → TH aansluiting bedraad 19mm tbv. thermostaat | → CO2 CO2 sensor |
| → UTP onbedraade aansluiting tbv. CAI / TEL / DATA | → schel, hoogte: 2300+vl |
| → bel beldrukker, hoogte: 1200+vl | → rm rookmelder tegen plafond |
| → plafond lichtpunt / centraaldoos inbouw | → wand lichtpunt buiten |
| → videofoon hoogte 1500+vl | → aansluiting warmte wisselaar |
| → aansluitpunt wand lichtpunt buiten | |
-
- | | |
|--|---|
| → Q enkelvoudige wandcontactdoos tbv Quooker | → WM wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos |
| → VW enkelvoudige wandcontactdoos tbv vaatwasser | → koudwater en rioolaansluiting |
| → WD aansluiting bedraad 19mm tbv. wandcontactdoos wasdroger | |

installatie(s)

- | | |
|---|----------------------|
| w k water aansluiting (w = warm / k = koud) | opstelplaats WM / WD |
| afvoer, binnen | warmte wisselaar |
| ventilatie-afzuigpunt plafond (locatie indicatief) | |
| ventilatie-toevoerpunt plafond (locatie indicatief) | |
| elektrische radiator | |



impressie



WIJZ: DATUM: OMSCHRIJVING:

	Locatie Naaldwijk Tienweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK	Locatie Rotterdam Westblaak 90 3012 KM Rotterdam	Locatie Arnhem Mr. E.N. van Kleffensstraat 4 6842 CV Arnhem	T. +31 (0)174 - 42 03 55 E. info@wubbenchan.nl I. www.wubbenchan.nl
--	--	---	--	---

WUBBEN.CHAN
architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER:
Gouden Buurten II C.V. | Van Mierlo Planontwikkeling

Gouden Buurten II C.V. **VAN MIERLO** BOUWPRODUCTIE

PROJECT:
Berkel Westpolder DP4B

ONDERDEEL:
overzichtstekening BNR 4.07

FORMAAT: GET:
A1 KK

SCHAAL: DATUM:
1:50, 1:200 10-10-2025

PROJECTFASE: TEK. NR:
VT

PROJECT NR:
2023E053